



André St-Jean

Courtier immobilier résidentiel et commercial - E0624

450-475-0911

Autre : 450-694-1414

Télécopieur : 450-951-3991

Courriel : mon-courtier@hotmail.com

Site Web : http://andrestjean.com

André St-Jean

 Agent immobilier affilié
 Affiliated Real Estate Agent

Brownsburg-Chatham

377, Rue des Érables

Près de PRINCIPALE

16226428 - Source : RE/MAX BONJOUR, Agence immobilière



Ce condo est judicieusement bien situé à quelques minutes de marche du centre-ville et de l'aréna. Facile d'accès de l'autoroute 50. Bonne superficie et bien illuminé, un bel espace de vie. Pourquoi payer un loyer? Devenir propriétaire est un investissement alors qu'attendez-vous!

À vendre : 169 900 \$

Catégorie	Résidentiel
Genre	Condo
Pièces	6
Chambres	2
Salles de bain	1

Bâtiment

Année	2012 (9 ans)
Façade	26 pieds
Profondeur	35 pieds
Aire habitable	941 pieds carrés

Évaluation (2020)

Bâtiment	120 500 \$
Terrain	24 200 \$
Total :	144 700 \$

Dépenses

	Mensuel	Annuel
Frais de copropriété	96 \$	1 152 \$
Taxes municipales (2021)	154 \$	1 848 \$
Taxes scolaires (2021)	15 \$	175 \$
Total :	265 \$	3 175 \$

Caractéristiques

Allée	Non pavée
Approvisionnement en eau	Municipalité
Armoires	Mélamine
Énergie pour le chauffage	Électricité
Fenêtres	PVC
Mode de chauffage	Plinthes électriques
Proximité	École primaire, Hôpital, Piste cyclable, Golf, Parc-espace vert, Autoroute/Voie rapide
Revêtements	Vinyle, Pierre de béton
Stationnement	Extérieur
Système d'égouts	Municipal
Toiture	Bardeaux d'asphalte
Zonage	Résidentiel

Pièces

	Étage	Dimensions
Salle de bains Plancher : Céramique	Rez-de-chaussée	8'7" x 10'
Salon Plancher : Plancher flottant	Rez-de-chaussée	12'5" x 15'10"
Chambre à coucher Plancher : Plancher flottant	Rez-de-chaussée	12'9" x 9'8"
Salle à manger Plancher : Plancher flottant	Rez-de-chaussée	11'2" x 10'6"
Chambre à coucher principale Plancher : Plancher flottant	Rez-de-chaussée	15'7" x 10'8"
Cuisine +Porte patio Plancher : Céramique	Rez-de-chaussée	11'2" x 10'5"